

30/03/2023
 ח' ניסן תשפ"ג

פרוטוקול החלטות

ישיבה: 6-23-0026 תאריך: 22/03/2023 שעה: 12:30
 רשות רישוי - התנגדות
 בחדר הישיבות של מכון הרישוי, קומת קרקע, בניין מנהל ההנדסה, פילון 5 תל אביב-יפו,
 הבניין הירוק

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	דורון ספיר - יו"ר	מ"מ וסגן ראש העירייה	ע"י מ"מ, עו"ד ליאור שפירא
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
	אדרי' מאיר אלואיל	מנהל מחלקת רישוי בניה	
	עו"ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
	עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	עמוד
1	22-2110	0194-135	ז'בוטינסקי 135	בית וגג ז'בוטינסקי 135-137 תל אביב שותפות מוגבלת	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	1



30/03/2023
 ח' ניסן תשפ"ג

פרוטוקול רשות רישוי - התנגדות
זיבוטינסקי 135, זיבוטינסקי 137

6213/1162	גוש/חלקה	22-2110	בקשה מספר
הצפון החדש-סביבת ככר המדינה	שכונה	22/12/2022	תאריך הבקשה
בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	סיווג	0194-135	תיק בניין
1,881.00	שטח	20-01697	בקשת מידע

מבקש הבקשה

בית וגג זיבוטינסקי 135-137 תל אביב שותפות מוגבלת
 דרך אבא הלל 17, רמת גן 5252209 אפריקה התחדשות עירונית בע"מ
 נתניהו יהונתן 5, אור יהודה 6037603

עורך הבקשה

גל מרום
 גרוזנברג 18, תל אביב - יפו 65811

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):

מספר קומות להריסה [סה"כ הקומות במבנה או מספר מבנים על המגרש]: 10, שטח הריסה [מ"ר]: 3152.05,
 במרתפים: מספר מרתפים, מחסן, חדרי עזר, אחר: חניות, מחסנים דירתיים, חדר טרפז, מאגר מים, חדר משאבות,
 בקומת הקרקע: חדר אשפה, אחר: מבואת כניסה, דירות מגורים,
 בקומות: קומה מפולשת, כמות קומות מגורים: 9, כמות יח"ד מבוקשות: 68,
 על הגג: קולטי שמש, חדר מדרגות כללי, אחר: גג טכני - מעבי מיזוג, גנרטור, פירי אוורוד. יציאות לגגות פרטיים כולל
 בריכות,
 בחצר: גינה, שטחים מרוצפים, גדר בגבולות מגרש בגובה [מטר]: 1.5,

בריכה: קומה: גג, העבודות המבוקשות בהיתר כן כוללות הוספת צובר גז חדש, או העתקה של צובר קיים

